

Zustimmungserklärung für Näherbaurecht (§ 270 Abs. 3 PBG)

Bauherr:

Projekt:

Lage:

Der/Die unterzeichnende(n) Grundeigentümer(in) von Grundstück Kat.-Nr.,

Herr/Frau

E-Mail

gibt/geben hiermit zuhanden der Baubehörde Erlenbach die Erklärung ab, dass er/sie mit dem auf dem/den Nachbargrundstück(en) Kat.-Nr(n). geplanten Bauprojekt bezüglich der vorgesehenen ungenügenden Grenzabstandsverhältnisse einverstanden ist/sind.

Massgebend sind folgende Pläne:

.....
.....

Die Zustimmung erfolgt in Kenntnis der Vorschriften über den minimalen Gebäudeabstand, denen zufolge der Zustimmungende davon ausgehen muss, im Falle einer späteren Überbauung des eigenen Grundstücks durch Einhaltung entsprechend grösserer Grenzabstände für die Wahrung des vorgeschriebenen Mindestgebäudeabstandes allein aufkommen zu müssen (§ 274 PBG).

Ort und Datum:

Unterschrift(en):