

Bauamt  
Seestrasse 59  
8703 Erlenbach  
Tel. 044 913 88 22  
bau@erlenbach.ch  
www.erlenbach.ch



## Zustimmungserklärung für Näherbaurecht (§ 270 Abs. 3 PBG)

---

Bauherr .....

Projekt: .....

Lage: .....

---

Der/Die unterzeichnende(n) Grundeigentümer(in) von Grundstück Kat.-Nr. ....,

Herr/Frau .....

gibt/geben hiermit zuhanden der Baubehörde Erlenbach die Erklärung ab, dass er/sie mit dem auf dem/den Nachbargrundstück(en) Kat.-Nr(n). ..... geplanten Bauprojekt bezüglich der vorgesehenen ungenügenden Grenzabstandsverhältnisse einverstanden ist/sind.

Massgebend sind folgende Pläne: .....

.....

.....

Die Zustimmung erfolgt in Kenntnis der Vorschriften über den minimalen Gebäudeabstand, denen zufolge der Zustimmung davon ausgehen muss, im Falle einer späteren Überbauung des eigenen Grundstücks durch Einhaltung entsprechend grösserer Grenzabstände für die Wahrung des vorgeschriebenen Mindestgebäudeabstandes allein aufkommen zu müssen (§ 274 PBG).

Ort und Datum: .....

Unterschrift(en): .....